

STAPPENPLAN KOOP KAVEL TOT WONEN

1 KAVEL AANGEKOCHT
U heeft een kavel aangekocht, u bent of gaat nog naar de notaris en de grond is / wordt bouwrijp geleverd.

2 GESPREK AANNEMER
Ga in gesprek met een aannemer om uw woonwensen te bespreken.

3 SCHETSONTWERP
Uitgangspunten schetsontwerp bepalen.

4 CONCEPTVERZOEK
Voorlopig ontwerp indienen bij gemeente en welstand. Toetsen en akkoord van hoofdlijnen en n.a.v. gesprek uitwerken vergunning.

5 INDIENEN VERGUNNING
Gemeente toets het plan aan het bestemmingsplan, beeldkwaliteitsplan en de overige eisen voor het bouwen van de woning.

6 VERGUNNING TER INZAGE
Vergunning is door de gemeente verleend en ligt nu 6 weken ter inzage.

7 VOORBEREIDING AANNEMER
Uitvoeren van sonderingsonderzoek, plaatsen bouwstroom/elektra en definitief maken ruw - en afbouwopties.

8 CONTRACT GARANTIEFONDS
Via aannemer plan aanmelden bij een garantiefonds en tekenen van het contract.

9 BOUW VAN DE WONING
Start van de bouw van de droomwoning.

**ADVIES NODIG?
NEEM VRIJBLIJVEND
CONTACT OP!**

www.zanderijzuid-castricum.nl

0251 - 745 630 | NIEUWBOUW@TEER.NL | DORPSSTRAAT 62A | 1901 EM CASTRICUM